

Beschlussvorlage

- öffentlich -

Drucksache: VL-37/2018 10. Ergänzung

Fachbereich: Technische Dienste

Beratungsfolge	Termin
HAFI	15.02.2022
Stadtverordnetenversammlung	17.02.2022

Nahwärmeversorgung für die Altstadt – 1. BA

Hier: Budgetanpassung

a) Erläuterung:

Für den Aufbau einer Nahwärmeversorgung für die Altstadt sollen im 1. BA folgende Liegenschaften mit Nahwärme erschlossen werden: Marktplatz 15/Holzhäuser Straße 3 (Multifunktionshaus), Holzhäuser Straße 1, Holzhäuser Straße 2 (Gasthaus Krone), Marktplatz 14 (ehemalige Löwenapotheke) und Enge Gasse 3.

Die Investitionskosten inkl. Ingenieurleistungen für die Umsetzung des 1. Bauabschnitts liegen nach aktueller Schätzung vom Ingenieurbüro UNGER bei 960.000,00 €. Um den Anschluss der Nahwärme zu gewährleisten, kommen außerdem die Planungs- und Umbaukosten der Heizungsräume in den erwähnten Liegenschaften hinzu. Die verfügbaren Mittel laut Haushaltsplan liegen derzeit bei 860.000,00 € und die noch verfügbaren Mittel bei 369.345,30 €.

Der Mehrbedarf für die Umsetzung der Baumaßnahme ist hauptsächlich auf die durchgeführten Ausschreibungen und deren Submissionsergebnisse zurückzuführen. Die Preissteigerungen bei den Ausschreibungen lassen sich durch die steigenden Preisentwicklungen erklären. Die allgemeine Kostenschätzung beruhte auf Prognosen der Vergangenheit und hat keine Sicherheiten bei den Preiskalkulationen beinhaltet. Daraus resultiert nun ein Anstieg der Gesamtkosten des 1. Bauabschnitts und somit ebenfalls ein Anstieg der Kosten für die Ingenieurleistungen.

Um die Baumaßnahme beginnen und die dafür erforderlichen Arbeiten vergeben zu können, ist eine Budgetanpassung erforderlich. Die fehlenden Mittel in Höhe von 150.000,00 € für die Umsetzung des 1. BA sollen durch eine Umwidmung von dem Projekt THW 2. BA, Investitionsnr. 3030762101 erfolgen und im Haushaltsjahr 2023 neu eingestellt werden.

b) Gesetzliche Bestimmungen oder Richtlinien zur Beachtung:

c) Finanzielle Auswirkung bei Beschlussfassung:

Kostenstelle:	3010201901	Sachkonto:
Verfügbare Mittel laut Haushaltsplan:	860.000,00€	
Tatsächlich verfügbare Mittel:	369.345,30€	

d) Beschlussvorschlag:

Die für die Budgetanpassung notwendigen Mittel in Höhe von 150.000,00 € werden durch Umwidmung von dem Projekt THW 2. BA Investitionsnr. 3030762101 finanziert und im Haushaltsjahr 2023 neu eingestellt.