



Fraktion der  
FWG Homberg (Efze)  
Achim Jäger  
Stellbergsweg 49  
34576 Homberg

An den  
Magistrat der Kreisstadt Homberg (Efze) Kreisstadt  
Rathaus  
34576 Homberg

Homberg (Efze) Kreisstadt 34576 Homberg (Efze)	
Eing.	18. JUNI 2013
Abt.	<i>I</i>

Homberg, 18.06.2013

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Fraktion der Freien Wählergemeinschaft Homberg (FWG) bittet, um Beantwortung folgender Anfrage in der Stadtverordnetenversammlung am 04.07.2013:

Mit Beschluss vom 04.04.2012 hat die Stadtverordnetenversammlung die Hessische Landgesellschaft mit dem zeitnahen Ankauf der Fläche III in Größe von ca. 124.200 m<sup>2</sup> und der Fläche LOI 1 in Größe von ca. 59.450 m<sup>2</sup> (Konversionsflächen nach dem Energie-Einspeisegesetz), an der Bahnlinie Homberg-Treysa, beauftragt.

Im Beschluss heißt es unter anderem:

Es werden die eben beschriebenen Flächen zum Preis von 2,50 €/m<sup>2</sup> erworben. Die Grundstücke werden nur für den Bau und Betrieb eines PV-Parks erworben. Die Verpachtung der Gesamtfläche erfolgt an den meistbietenden Investor für einen Pachtzeitraum von mindestens 20 Jahren. Die Pachteinnahmen betragen mindestens Netto 75.000,00 €/Jahr.

Folgende Auflagen sind in den Pachtvertrag aufzunehmen:

Der Betreiber ermöglicht eine mehrheitliche Bürgerbeteiligung und sagt zu, dass die Betreibergesellschaft ihren Sitz in Homberg (Efze) begründet.

Die Einspeisevergütung wird in Höhe der fälligen Pachtzahlung an die Stadt bzw. ihren Beauftragten abgetreten.

In den Mietvertrag wird eine rückstandslose Rückbauverpflichtung aufgenommen. In Höhe der Rückbauverpflichtung muss eine werthaltige Sicherheit vorgelegt werden.

Um Beantwortung folgender Fragen wird gebeten:

- 1) Hat der Betreiber die Auflage einer mehrheitlichen Bürgerbeteiligung erfüllt?
- 2) Hat die Betreibergesellschaft ihren Sitz in Homberg (Efze) begründet?
- 3) Wurde die Einspeisevergütung in Höhe der fälligen Pachtzahlung an die Stadt bzw. ihren Beauftragten abgetreten?
- 4) Wurde eine rückstandslose Rückbauverpflichtung in den Pachtvertrag aufgenommen und in Höhe der Rückbauverpflichtung eine werthaltige Sicherheit vorgelegt?

Mit freundlichen Grüßen

*(Achim Jäger)*  
(Achim Jäger, Fraktionsvorsitzender)