

# Vorlage für die Stadtverordnetenversammlung

## a) Bezeichnung des Tagesordnungspunktes

*Städtebauförderprogramm Stadtumbau in Hessen;*

- a) *Vorlage eines Bewirtschaftungskonzeptes für die Schank- und Speisewirtschaft Krone in Verbindung mit der Bewirtschaftung der Burgberggaststätte*
- b) *Beratung und Beschlussfassung über den Ankauf der Krone*

## b) Erläuterung

Zu a)

Die Verwaltung steht seit einigen Wochen in Kontakt mit neuen Interessenten für die gastronomische Bewirtschaftung der Krone und dem Burgbergrestaurant. Der Magistrat wurde in seinen Sitzungen am 10. Juli und am 17. Juli 2014 über diese Gespräche informiert. In einer gemeinsamen Sitzung des Bau-, Planungs-, Umwelt- und Energieausschusses und des Haupt- und Finanzausschusses am 09. Oktober 2014 werden sich die Interessenten und ihr Konzept für beide Restaurants vorstellen. Gemäß dem Stadtverordnetenbeschluss Nr. 1 vom 29.04.2014 werden sich die Interessenten mit ihrem Konzept ebenfalls am 16. Oktober 2014 im Magistrat vorstellen.

Zu b)

Mit Beschluss Nr. 10 b) vom 14.11.2013 wurden von der Stadtverordnetenversammlung bereits grundsätzlich Städtebaufördermittel für den Erwerb der Krone freigegeben. Mit Beschluss Nr. 1 vom 29.04.2014 hat die Stadtverordnetenversammlung beschlossen, erneut über den Kauf des Gasthauses zu beschließen, wenn der Magistrat und der Haupt- und Finanzausschuss mehrheitlich ein von interessierten Betreibern vorgestelltes Konzept für geeignet erachten.

Falls die Ausschüsse am 09.10.2014 und der Magistrat am 16.10.2014 das Konzept der Interessenten für den gastronomischen Betrieb des Gasthauses Krone für geeignet halten, wird der Stadtverordnetenversammlung vorgeschlagen, dass die Liegenschaft erworben wird. Die Eigentümer haben den Kaufpreis von zuletzt 95.000,00 € auf jetzt 65.000,00 € gesenkt.

## c) Beschlussvorschlag

Zu a)

*Die Stadtverordnetenversammlung nimmt das Bewirtschaftungskonzept der Interessenten für das Gasthaus Krone und den Burgberg zur Kenntnis.*

Zu b)

*Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den Erwerb des Gasthauses Krone als Stadtumbauprojekt im Rahmen des Städtebauförderprogramms Stadtumbau in Hessen. Der Kaufpreis beträgt 65.000,00 €. Die Städtebauförderung beträgt ca. 70 % = 45.500,00 €. Der Eigenanteil beträgt 19.500,00 €.*

---